



KEMIJÄRVEN YHTEISMETSÄ

VUOSIKERTOMUS

2015

SISÄLLYSLUETTELO

Sisällys	sivu
Toiminnanjohtajan katsaus.....	3
Toimintakertomus	4-11
Tase	12-13
Tuloslaskelma	14
Liitetiedot.....	15-17
Esitys ylijäämän jaosta.....	18
Tilintarkastuskertomus.....	19-20

TOIMINNANJOHTAJAN KATSAUS

Metsäteollisuuden viennin arvo kasvoi 2015 selvästi sellun- ja kartonkiteollisuuden vetämänä. Kemiallisen metsäteollisuuden vientiä osin edisti euron heikkeneminen dollariin suhteen. Tälle vuodelle Pellervon taloustutkimus PTT ennustaa metsäteollisuudelle kasvavaa tuotantoa ja vientiä, joka nostaa myös kotimaisen puun kysyntää ja käyttöä. Puun hintaan odotetaan paremmasta kysynnästä johtuen lievää hinnan nousua. Pohjois – Suomen alueella kuitupuun ylitarjonta jatkuu ainakin niin kauan kuin Metsä Groupin Äänekosken biotuotetehtaalle aletaan hankkimaan puuta. Lapin alueella tukin kysyntä on parantunut Keitele Groupin Lappi Timberin sahan vuoksi. Sahan ensimmäinen tuotantovuosi on mennyt odotusten mukaan ja tukkeja on ollut tarjolla riittävästi.

Kemijärven yhteismetsän toiminta 2015 meni pääosin suunnitelmien mukaan. Puuta myytiin suunnitteen mukainen määrä noin 51 000 m³ ja luovutettiin 48 500 m³. Viime vuosi oli puunkorjuun kannalta haasteellinen runsaista lumi- ja vesisateista johtuen, varsinkin loppusyksy aiheutti puun kaukokuuljetuksissa kantavuusongelmia, jonka takia puun luovutusmäärät jäivät noin 2 000 m³ vajaaksi. Viime vuonna hakkuukertymästä tuli noin puolet harvennushakkuista ja loput päätehakkuista.

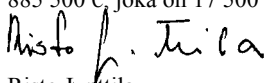
Metsänhoitotoissa pääpaino oli metsänuudistamisessa, joita tehtiin 275 ha:n alalla, josta määntyn kylvöä 214 ha ja istutusta 61 ha. Maanmuokkausta tehtiin kaikkiaan 239 ha:n alalla, josta äestyksen osuus oli 214 ha ja aurauksen 25 ha. Tulevien vuosien huolenaihe on metsäkylvöön tarvittavien siementen vähyys, nyt olisi toivottavaa, että tulisi hyviä käpyvuosia, joista voisi kerätä uutta siementä kylvöihin.

Kemijärven yhteismetsä hyväksyttiin viime vuoden marraskuussa FSC- metsäsertifikaatin ryhmäjäseneksi. FSC – metsäsertifikaatti on vaativampi sertifikaatti kuin yleisesti yksityismetsänomistajien käytössä oleva PEFC. Yhteismetsä on nyt sitoutunut jättämään hakkuutoiminnan ulkopuolelle 5 %:n metsämaa-alasta noin 1 550 ha ja toiset 1 550 ha hakataan erikoishakkuilla. Hakkuutoiminnan ulkopuolelle jätetään kaikki erityisen tärkeät elinympäristöt kuten rehevät korvet, puron varret, lähteiden ja vesistöjen lähiympäristöt. Erikoishakkuilla hakataan esimerkiksi järvien rantametsät, korkeat vaaran laet ja metsämaan korvet. Hakkuumahdollisuuksien supistaminen aiheuttaa yhteismetsälle kantorahatulosten menetystä, joka korvataan FSC puunhintalisällä ja samalla turvataan puulle hyvä menekki huononakin aikana.

Viime vuonna yhteismetsä osti 8:n kiinteistön yhteismetsäosuudet, yhteensä 0,29254 osuutta ja yhteismetsään liitettiin 112 ha:n metsätila, jolle annettiin yhteismetsäosuuksia 0,1636 osuutta. Metsäpalstoja ostettiin 108,8 ha. Näihin kauppoihin käytettiin rahaa yhteensä 201 672 €.

Kemijärven yhteismetsä täytti viime vuonna 80 vuotta, jonka johdosta järjestettiin osakkaille 15.8 Kummunjärven kämpäkartanolla 80 - vuotisjuhla. Juhlat onnistuivat hyvin, osanottajia oli noin 180 henkilöä. Juhlapuheen piti MTK:n metsäjohtaja Juha Hakkarainen ja muita tervehdyspuheen pitäjiä olivat Vilppu Talvitie MMM, Juha Mäntylä Metsä Group ja Lea Soppela Kemijärven kaupunki.

Taloudellinen tulos vuonna 2015 oli tyydyttävä. Tilikauden voitto oli 941 985 €. Hoitokunta on päättänyt esittää osakaskunnalle vuoden 2015 tuloksen perusteella, että ylijäämää jaetaan noin 885 500 €, joka on 17 500 €/manttaali. Jakorahat maksetaan osakkaiden tileille toukokuussa.



Risto Junttila
Toiminnanjohtaja

TOIMINTAKERTOMUS

YLEISTÄ

Yhteismetsä on kahteen tai useampaan kiinteistöön, osakaskiinteistöön, kuuluva yhteinen alue, joka on tarkoitettu ensi sijassa käytettäväksi kestäväan metsätalouden harjoittamiseen osakaskiinteistöjen omistajien, osakkaiden hyväksi. Voidaan käyttää myös muuhun kuin metsätalouden harjoittamiseen, jos se on taloudellisesti tai muuten tarkoituksenmukaista. Osakaskiinteistöjen omistajat muodostavat yhteismetsän osakaskunnan. Osakaskunta ei omista yhteismetsään kuuluvaa aluetta, vaan yksinomaan hoitaa ja hallinnoi sitä osakkaiden puolesta.

Yhteismetsän toimintaa säätelee yhteismetsälaki (109/2003), jota viimeksi muutettiin 22.11.2011 annetulla lailla (1420/2011) sekä Kemijärven yhteismetsän ohjesääntö, joka on käsitelty ja hyväksytty osakaskunnan varsinaisessa kokouksessa 13.4.2012. Suomen metsäkeskuksen Lapin alueyksikkö on vahvistanut tämän ohjesäännön 19.9.2012.

Kemijärven yhteismetsä

Perustamisvuosi	1935	
Maapinta-ala	43442	ha
Metsämaata	31101	ha
Vesialueita	1876	ha
Manttaalimäärä v.2015	50.6993	manttaalia
Osuustiloja	2 279	kpl
Osakkaita	2 011	henkilöä
Osakkuuksia	3126	kpl

Osakkaiden kokonaismäärä kyläkohtaisessa luettelossa on suurempi, koska osakkaalla voi olla osuustiloja useammassa kylässä.

Kyläkohtaiset tiedot

Kylä	Manttaalit	Tilojen lkm	Osakk.lkm	Osakkuuksien lkm
Alakylä	6,9868	338	357	458
Halosenranta	3,2116	189	222	303
Isokylä	12,4949	596	551	794
Javarus	0,9978	23	25	26
Joutsijärvi	2,9023	88	85	118
Juujärvi	0,9484	55	49	64
Kostamo	3,7868	139	133	177
Leväranta	1,3967	42	77	91
Luusua	4,7021	188	190	242
Räisälä	1,8817	120	134	17
Tohmo	2,7182	219	162	293
Ylikylä	8,6345	274	287	372
Ylikylä P-niemi	0,0375	8	7	9
Yhteensä	50,6993	2279	2279	3126
Vertailu v.2014	50,8282	2284	2298	3136
Muutos	-0,1289	-5	-19	-10

Ostetut/liitetyt tilat/määräalat ja yhteismetsäosuudet

Tilan nimi	Tilatunnus	Maapinta-ala ha	Vesialueet ha	Yhteismetsäos.
Pokanoja	320-411-18-5	55,00		
Harjukangas	320-413-1-25	36,50		
Tienperä	320-403-245,7	8,70		
Lammenperä	320-408-41-14	8,64		
Suosaari	320-404-7-2			-0,08014
Kangas	320-405-49-1			-0,01110
Alimmainen	320-405-49-3			-0,01120
Sakari	320-405-4-1			-0,06250
Vierelä	320-408-30-11			-0,01000
Vanha-Kenttä	320-415-249-19			-0,02450
Kemijärven osuustila	320-401-242-0			-0,08000
Valtion-Rantaharju	320-403-122-8			-0,01310
Yhteensä liitetyt		108,84		-0,29254

Tilan liittäminen yhteismetsään osuuksia vastaan

Tilan nimi	Tilatunnus	Maapinta-ala ha	Vesialueet ha	Yhteismetsäos.
Häckman	320-401-63-24	112,7	1,5	0,1636
YHTEENSÄ MUUTOS				-0,1289

Osakaskunnan omistamat tilat:

Tilan nimi	Tilatunnus	Maapinta-ala ha	Yhteismetsäos.	Ostetut
Myllykangas	320-403-108-133	5,3 ha	0,0051	v.2014
Ilkkala	320-403-259-2	6,7 ha		v.2008
Yhteensä		12,00 ha	0,0051	

YHTEYSTIEDOT

Kemijärven yhteismetsä
Vapaudenkatu 8 A 4
98100 KEMIJÄRVI
Puh. 040 6875 508, 0400 395 056
www.kemijarvenyhteismetsa.fi

HALLINTO JA TOIMIHENKILÖT

Kemijärven yhteismetsän hoitokuntaan ovat kuuluneet seuraavat henkilöt:

Hoitokunnan jäsen	Henk.koht.varamies	Toimikausi alkanut
Antti Sirviö	Jukka Sirviö	2013 - 2015
Sulevi Junttila	Aarre Pajari	2013 - 2015
Hannu Välikangas	Lauri Kostamovaara	2013 - 2015
Mika Kulmunki	Antero Suikkanen	2014 - 2016
Antti Kerkelä	Tuula Narkilahti	2014 - 2016
Heikki Uimari	Ari Aho	2014 - 2016
Reijo Säynäjäkangas	Juhani Palojärvi	2015 - 2017
Juha Karakko	Kaarlo Rae	2015 - 2017
Pasi Kyyhkynen	Esa Talvensari	2015 - 2017

Hoitokunnan puheenjohtajana on toiminut Antti Kerkelä, varapuheenjohtajana Sulevi Junttila, esittelijänä Risto Junttila ja sihteerinä Helvi Salo.

Johtoryhmään ovat kuuluneet Antti Kerkelä, Sulevi Junttila, Juha Karakko ja Risto Junttila.

Yhteismetsän toimihenkilöinä ovat toimineet toiminnanjohtajana metsätalousinsinööri Risto Junttila ja toimistonhoitajana merkonomi Helvi Salo.

Osakaskunnan kokouksia on pidetty sääntöjen määräämät kaksi, kokouspöytäkirjoihin on merkitty 23 pykälää.

Hoitokunnan kokouksia on pidetty 11 kertaa ja pöytäkirjoihin on merkitty 151 pykälää.

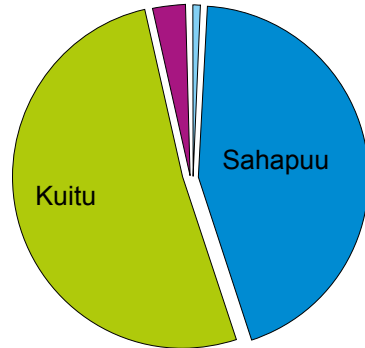
Tilintarkastajana on toiminut KPMG –tilintarkastusyhtiöstä Tapio Raappana.

YHTEENVETO LUOVUTETUISTA PUISTA

	m3
Toimitusmyynti	<u>48 502,10</u>
Yhteensä	48 502,10

Puutavaralajit	m3	%
Mäntytukki	21 823,30	45
Kuusitukki	333,70	1
Havukuitu	24 605,80	50
Koivukuitu	1 448,10	3
Energiapuu	281,00	1
Kelot	<u>10,20</u>	<u>0</u>
Yhteensä	48 502,10	100

PUUTAVARALAJIT

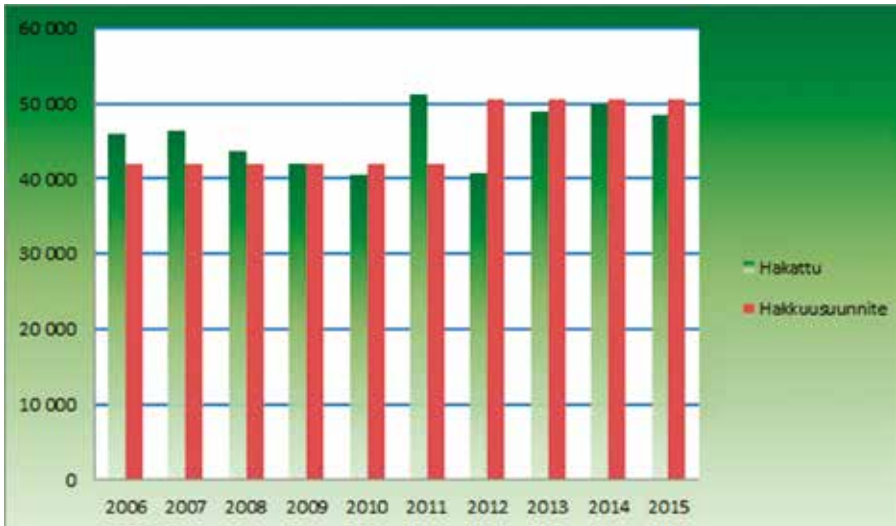


Kertymä hakkuutavoittain	m3	%
Uudistushakkuu	24 402,60	50
Harvennushakkuu	<u>24 099,50</u>	<u>50</u>
Yhteensä	48 502,10	100

<u>Vertailujakso</u>	<u>Hakattu m3</u>	<u>Hak.suun.m3</u>	<u>Poikkeam. m3</u>
2012	40 698,10	50 600,00	-9 901,90
2013	48 817,07	50 600,00	-1 782,93
2014	49 978,90	50 600,00	-621,10
2015	<u>48 502,10</u>	<u>50 600,00</u>	<u>-2 097,90</u>
Yhteensä	187 996,17	202 400,00	-14 403,83

Tilikausi 2015 oli kymmenvuotiskauden neljäs.
Hakkuusuunnitetta on alitettu vertailujaksolla -14 403,83 m3

HAKKUUT JA HAKKUUSUUNNITTEET v. 2006 – 2015 (m3)



METSÄNHOITOTYÖT

Metsänviljely

Istutus

Lauta-Alajärven palsta

Tuohikorpi	Ku-istutus	12,00	ha
	Mä-istutus	<u>7,50</u>	ha
		19,50	ha

Severinvaaran palsta

Tuohimaa	Mä-istutus	20,00	ha
Pikku-Tuohimaa	Mä-istutus	17,80	ha
Tuohimaa	Ku-istutus	<u>0,50</u>	ha
		38,30	ha

Suorsa

Isopalo	Mä-istutus	3,30	ha
---------	------------	------	----

Yhteensä	Männynistutus	48,60	ha
Yhteensä	Kuusenistutus	<u>12,50</u>	ha
Yhteensä	Istutus	61,10	ha

Konekylvö ja äestys

Ketolan palsta

Hanhikoski		8,70	ha
Ketokangas		<u>10,80</u>	ha
		19,50	ha

Lauta-Alajärven palsta

Kotavaara		104,50	ha
Tuohikorpi		<u>1,90</u>	ha
		106,40	ha

Raukuvaaran palsta

Piurnukangas		<u>31,40</u>	ha
		31,40	ha

Tunturipalon palsta

Isoselkä		21,00	ha
----------	--	-------	----

Räisälän palsta

Ritakangas		19,6	ha
------------	--	------	----

Kylmäjärven palsta

Untamolampi		<u>16,00</u>	ha
Konekylvö yhteensä		213,90	ha

Maanmuokkaus

Auraus

Nuolivaaran palsta

Lapinkangas		17,00	ha
Pikku-Kummunvaara		<u>8,00</u>	ha
		25,00	ha

Äestys yhteensä	213,90	ha
Auraus yhteensä	<u>25,00</u>	ha
Maanmuokkaus yhteensä	238,90	ha

Taimikonhoito

Kylmäjärven palsta

Pieni-Kaisanvaara	22,80	ha
-------------------	-------	----

Räisälän palsta

Isovaaranhätä	25,5	ha
---------------	------	----

Taimikonhoito yhteensä	48,30	ha
-------------------------------	--------------	-----------

YHTEENVETO SUORITETUISTA METSÄNHOITOTÖISTÄ

Metsänviljely	275,00	ha
Muokkaus	238,90	ha
Taimikonhoito	<u>48,30</u>	ha
Yhteensä	562,20	ha

SIEMENVARASTO

	Kg	€
Varasto 31.12.2015	17,67	5503,50

FSC-METSÄNHOIDON SERTIFIKAATTI

Kemijärven yhteismetsä on saanut 16.11.2015 FSC-metsänhoidon ryhmäsertifikaatin. Sertifioinnin päätavoitteena on parantaa metsien hoitoa ja käyttöä luontoarvot huomioiden sekä varmistaa metsästä hakattavalle puulle menekki.



YHTEISMETSÄSTÄ LUOVUTETUT HYÖDYKKEET

Soran myynti	tn	á/€	Yht. €
Maahyypiö	13 788,82	0,80	11 031,06
Ketola	11 230,60	0,80	8 984,48
Ketola Suksilampi	10 539,00	0,80	8 431,20
Muut	116,45	0,80	93,16
Tuohilehto	58 452,42	0,80	46 761,94
<u>Seitakangas</u>	<u>50 454,16</u>	<u>0,80</u>	<u>40 363,33</u>
YHTEENSÄ	144 581,45		115 665,17

Metsästys

Hirvenmetsästys	€
Hirven metsästyksen tuotot	41 360,29
<u>Hirvenmetsästyksen kulut</u>	<u>3 882,77</u>
Tuotot	37 477,52

Muut metsästysluvat

<u>Pienriistaluvat</u>	<u>11 931,33</u>
------------------------	------------------

Yhteensä metsästys 49 408,85

Pienriistaluvat myytiin internetissa Varuste.net:n kautta ei-osakkaille.

Osakasluvat myytiin toimistolta.

Yhteismetsä myi hirvenmetsästysoikeudet avoimella huutokaupalla, osa palstoista vuokrattiin paikallisille metsästyssseuroille. Yhteismetsän hakemalle pyyntialueelle kaadettiin 22 aikuista hirvettä ja 15 vasaa.



KALAVESIEN HOITO JA KALANISTUTUKSET

Osakaskunnan toimesta on tilikauden aikana istutettu kesänvanhoja siianpoikasia.

Järvi	Siianpoikaisia kpl	Harjuksenpoikasia kpl	Myydyt verkkoluvat kpl
Alajärvi	1100		0
Kummunjärvi	2100		19
Kylmäjärvi	7340		100
Lautajärvi	3300		26
Palojärvi	2200		27
Irojärvi	1100		17
Keski-Kivijärvi	0		7
Iso-Kankaanlampi	3300		2
Pieni Kankaanlampi	1000		0
Vasajärvi	2200		0
Nuuti-Ruopsajoki ym.	0	800	0
	23640	800	198

Verkkolupia myytiin 198 kpl ja katiskalupia 65 kpl.

Hoitokunta vuokrasi pieniä lampia ja pieniä järviä yksityisille kalankasvatusta varten, vuosi-vuokra on 10 €/ha/osakas ja 15 €/ha/ei-osakas ja suurimmissa vesissä on käytetty porrastettua hintaa.

KEMIJÄRVEN YHTEISMETSÄ 80 VUOTTA

Kemijärven yhteismetsällä oli v.2015 juhlavuosi, sillä yhteismetsä täytti 80 vuotta. Juhlimme sitä Kemijärven yhteismetsän Kummunjärven kämpäkartanossa 15.8.2015. Kutsuvieraita ja osakkaita vieraili juhlassamme n. 180 henkilöä.



TILINPÄÄTÖS

TASE 31.12.2015

VASTAAVAA	Vuosi 2015	Vuosi 2014
Pysyvät vastaavat		
<i>Aineettomat hyödykkeet</i>		
Muut pitkäv.menot	<u>66 753,32</u>	<u>79 382,06</u>
	66 753,32	79 382,06
<i>Aineelliset hyödykkeet</i>		
Maa- ja vesialueet	12 072,00	12 072,00
Rakennukset	96 642,81	103 617,00
Koneet ja kalusto	8 093,12	9 694,05
Metsäojat- ja tiet	<u>381 122,11</u>	<u>319 868,73</u>
	497 930,04	445 251,78
<i>Sijoitukset</i>		
Osakkeet ja osuudet		
Toimisto-osake	27 829,85	27 829,85
Metsäliitto Osuusk	587 235,09	82 508,09
Metsä Board B	2 367,36	1 994,04
Sampo A	111,00	111,00
Villitaimen Osuuskunta	<u>2 000,00</u>	<u>2 000,00</u>
	619 543,30	114 442,98
Vaihtuvat vastaavat		
<i>Vaihto-omaisuus</i>		
Puutavaravarasto	350,00	410,20
Siemenvarasto	5 503,50	12 807,50
Murskevarasto	<u>58 593,48</u>	<u>0,00</u>
	64 446,98	13 217,70
<i>Saamiset</i>		
Myyntisaamiset	71 624,04	43 072,16
Bonussaamiset	7 186,62	7 476,84
Siirtosaamiset	205 703,00	468 572,28
Jako-osuusennakot	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
	284 513,66	519 121,28
<i>Rahoitusarvopaperit</i>		
Osakkeet ja osuudet		
Metsäliitto Osuuskunta	0,00	504 727,00
Rahat ja pankkisaamiset	1 315 154,40	1 224 876,84
VASTAAVAA YHTEENSÄ	2 848 341,70	2 901 019,64

TASE 31.12.2015

	Vuosi 2015	Vuosi 2014
VASTATTAVAA		
Oma pääoma		
Tilikauden alussa	2 485 433,19	2 488 097,97
Edell. tilikauteen kohd. kulu	- 35 508,76	0,00
Jaettu osakkaille	- 863 664,51	- 865 803,69
Tilikauden voitto	<u>941 985,43</u>	<u>863 138,91</u>
	2 528 245,35	2 485 433,19
Vapaaehtoiset varaukset		
Menovaraus v.2010	<u>117 000,00</u>	<u>167 000,00</u>
	117 000,00	167 000,00
Vieras pääoma		
Lyhytaikainen		
<i>Ostovelat</i>	32 854,09	48 019,83
<i>Jako-osuusvelat</i>	17 567,56	17 866,43
<i>Muut lyhytaikaiset velat</i>		
Ennakonpid.velka	5755,55	3771,22
Sotovelka	155,88	160,34
Ay-jäsenmaksuvelka	95,25	94,99
ALV-velka	<u>105 930,92</u>	<u>129 506,60</u>
	111 937,60	133 533,15
<i>Siirtovelat</i>		
Lomapalkkavelka	11 887,74	11 868,49
Sosiaalikulovelka	3 296,45	3 256,59
Välittömät verot	16 245,49	33 125,51
Muut siirtovelat	<u>9 307,42</u>	<u>916,45</u>
	40 737,10	49 167,04
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	2 848 341,70	2 901 019,64

TULOSLASKELMA 01.01.2015 - 31.12.2015

	Vuosi 2015	Vuosi 2014
Puutavaran myynti	2 320 100,42	2 392 674,21
Maa- ja kiviainesten myynti	<u>184 640,25</u>	<u>43 873,27</u>
LIIKEVAIHTO	2 504 740,67	2 436 547,48
Puutavaran hankintakulut	735 090,87	785 474,22
Muut hankinnan kulut	<u>24 003,51</u>	<u>20 244,36</u>
	759 094,38	805 718,58
Maa- ja kiviainesten hankinnan kulut	37 665,78	
BRUTTOKATE	1 707 980,51	1 630 828,90
Metsänhoitotyöt ja metsäteiden kunnossapito	66 688,62	95 693,48
Hallinto ja toimihenkilöt	190 703,50	187 208,07
Toiminnan muut kulut	<u>36 473,22</u>	<u>32 174,05</u>
Kulut yhteensä	293 865,34	315 075,60
Toiminnan muut tuotot	98 740,49	77 343,72
Poistot	<u>255 661,56</u>	<u>250 913,85</u>
LIIKEVOITTO	1 257 194,10	1 142 183,17
Rahoitustuotot	61 384,84	71 215,59
Rahoituskulut	<u>0</u>	<u>71,60</u>
Yhteensä	61 384,84	71 143,99
VOITTO ennen satunnaisia eria ja veroja	1 318 578,94	1 213 327,16
Satunnaiset tuotot/kulut	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
VOITTO ennen veroja ja varauksia	1 318 578,94	1 213 327,16
Varauksen muutos	50 000,00	60 000,00
Välittömät verot	<u>426 593,51</u>	<u>410 188,25</u>
TILIKAUDEN VOITTO	941 985,43	863 138,91

KEMIJÄRVEN YHTEISMETSÄ

Tuloslaskelman liitetiedot 31.12.2015

	Vuosi 2015	Vuosi 2014
1. Puutavaran myynnin liikevaihdon jakauma	€	€
Toimitusmyynti	2 319 223	2 391 103
Lupakirjamyynti	877	1 571
Muut tuotot	<u>0</u>	0
Yhteensä	2 320 100	2 392 674
2. Muun myynnin liikevaihto		
Sorän myynti	115 665	43 696
Murskeen myynti	<u>68 963</u>	<u>177</u>
Yhteensä	184 628	43 873
Vakituisia työntekijöitä oli tilikaudella 2 henkilöä.		
3. Hallinnon ja toimihenkilöiden palkat	115 243	112 294
4. Muut hallinnon kulut	74 460	74 914
5. Toiminnan muut kulut		
Metsänhoitomaksut	0	1 017
Muut kulut	18 746	19 669
Maatalous	14 865	8 536
Kalastustoiminta	<u>2 862</u>	<u>2 952</u>
	36 473	32 174
6. Toiminnan muut tuotot		
Muut tuotot	94 793	73 822
Kalastustoiminta	<u>3 946</u>	<u>3 522</u>
	98 739	77 344
7. Poistot	255 662	250 914
8. Rahoitustuotot	61 385	71 144
9. Satunnaiset tuotot ja kulut		
Muut satunnaiset tuotot	0	0
Muut satunnaiset kulut	0	0

Taseen liitetiedot 31.12.2015

Suunnitelman mukaisina poistoina on käytetty EVL:n maksimipoistoja.

10. Aineettomat hyödykkeet, yhteismetsäosuudet ja aineelliset hyödykkeet

Muut pitkävaikutteiset menot***Metsäsuunnitelma***

Tilikauden alussa	68 553	79 979
Tasapoisto 10v.	<u>11 426</u>	<u>11 426</u>
Tilikauden lopussa	57 127	68 553

Metsäsuunnitelma, ostetut tilat ja palstat

Tilikauden alussa	4 439	0
Lisäys	0	4 932
Tasapoisto 10 v	<u>493</u>	<u>493</u>
Tilikauden lopussa	3 946	4 439

Rantakaava

Tilikauden alussa	6 390	7 100
Tasapoisto 10 v.	<u>710</u>	<u>710</u>
Tilikauden lopussa	5 680	6 390

Maa-alueet ja vesialueet

Tilikauden alussa	12 072	
Lisäys	<u>0</u>	<u>12 072</u>
Tilikauden lopussa	12 072	12 072

Ostetut/liitetyt yhteismetsäosuudet

Tilikauden alussa	0	0
Lisäys	142 979	43 085
<u>Kertapoisto</u>	<u>142 979</u>	<u>43 085</u>
Jäännös	0	0

Ostetut/liitetyt maa-alueet

Tilikauden alussa	0	0
Lisäys	58 693	152 523
<u>Kertapoisto</u>	<u>58 693</u>	<u>152 523</u>
Jäännös	0	0

Rakennukset

Tilikauden alussa	103 617	86 116
Lisäys	300	25 300
<u>Menojäännöspoisto 7 %</u>	<u>7 274</u>	<u>7 799</u>
Jäännös	96 643	103 617

Koneet ja kalusto

Tilikauden alussa	9 694	12 925
Lisäys	1 097	0
<u>Menojäännöspoisto 25 %</u>	<u>2 698</u>	<u>3 231</u>
Jäännös	8 093	9 694

	Vuosi 2015	Vuosi 2014
Perusparannukset		
Metsäojat ja -tiet valm.1991 tai sen jälkeen		
Tilikauden alussa	319 869	326 516
Lisäys	92 643	24 999
<u>Tasapoisto (20 vuotta)</u>	<u>31 389</u>	<u>31 646</u>
Jäännös	381 122	319 869

11. Sijoitukset

Toimisto-osake		
Kiint Oy Kemijärven Toimitalo		
osakkeet nrot 4309-4378		
<u>Tilikauden alussa</u>	<u>27 830</u>	<u>27 830</u>
Jäännös	27 830	27 830
Metsäliiton osuudet, sääntöjen ja pinta-alan edellyttämät osuudet	82 508	40 008
Lisäys (A ja B lisäosuudet	<u>504 727</u>	<u>42 500</u>
siirretty perusosuuksiin)	587 235	82 508
Metsä Board B		
Tilikauden alussa 1235 kpl	1 994	1 994
Lisäys 102 kpl	<u>373</u>	<u>0</u>
Jäännös	2 367	1 994
Kirjanpitoarvo poikkeaa markkina-arvosta		
Vakuutusosakeyhtiö Sampo 24 kpl		
<u>Tilikauden alussa</u>	<u>111</u>	<u>111</u>
Jäännös	111	111
Kirjanpitoarvo poikkeaa markkina-arvosta		
Lapin Villitaimen osuuskunta 2 kpl	<u>2 000</u>	<u>2 000</u>
	2 000	2 000

12. Rahoitusarvopaperit

Osakkeet ja osuudet		
Metsäliitto Osuuskunta osuusmaksut		
A-lisäosuudet siirretty perusosuuksiin	0	439 766
B-lisäosuudet	<u>0</u>	<u>64 961</u>
Jäännös	0	504 727

13. Vakuudet ja vastuusopimukset

Sopimusvastuut

Kemijärven yhteismetsä on mukana sopimuksessa, jossa se muiden yksityismetsätaloudessa työnantajina toimivien edistämisyhteisöjen kanssa on yhteisvastuullisesti sopinut toimihenkilöiden Tyel-eläketurvaa täydentävästä Eläke-Tapion lisäeläkejärjestelystä. Sopimuksen mukaisesti Kemijärven yhteismetsä on sitoutunut maksamaan Eläke-Tapion eläkesäännön mukaan määräytyvän, vuosittain päätettävän vuosimaksun.

Työnantajille määrättävillä maksuilla katetaan vuotuiset eläkemenot ja eläkejärjestelmän hoidosta aiheutuvat kustannukset.

Eläkesääntö on suljettu ja sen mukaiset eläke-edut on jäädytetty 01.07.1993 lukien.

Panttaussitoumukset

Panttatut tilit 6.305 € maa-ainesten ottolupien vakuutena.

HOITOKUNNAN ESITYS YLIJÄÄMÄN JAOSTA VUODELTA 2015

Hoitokunnan esitys 31.12.2015 päätyneen tilikauden jaoksi on 17 500 €/manttaali eli n. 885 500 euroa. Jako suoritetaan toukokuussa 2016.

Loput ylijäämästä hoitokunta esittää siirrettäväksi omaan pääomaan.



TILINTARKASTUSKERTOMUS

Kemijärven yhteismetsän osakkaille

Olemme tilintarkastaneet Kemijärven yhteismetsän kirjanpidon, tilinpäätöksen, toimintakertomuksen ja hallinnon tilikaudelta 1.1.–31.12.2015. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Hoitokunnan ja toiminnanjohtajan vastuu

Hoitokunta ja toiminnanjohtaja vastaavat tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta ja siitä, että ne antavat oikeat ja riittävät tiedot Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti. Hoitokunnan ja toiminnanjohtajan vastaavat kirjanpidon ja varainhoidon valvonnan asianmukaisesta järjestämisestä ja toiminnanjohtaja siitä, että kirjanpito on lainmukainen ja varainhoito luotettavalla tavalla järjestetty.

Tilintarkastajan velvollisuudet

Velvollisuutenamme on antaa suorittamamme tilintarkastuksen perusteella lausunto tilinpäätöksestä ja toimintakertomuksesta. Tilintarkastuslaki edellyttää, että noudatamme ammattieettisiä periaatteita. Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvä tilintarkastustapa edellyttää, että suunnittelemme ja suoritamme tilintarkastuksen hankkiaksemme kohtuullisen varmuuden siitä, onko tilinpäätöksessä tai toimintakertomuksessa olennaista virheellisyttä, ja siitä, ovatko hoitokunnan jäsenet tai toiminnanjohtaja syyllistyneet tekoon tai laiminlyöntiin, josta saattaa seurata vahingonkorvausvelvollisuus yhteismetsää kohtaan, taikka rikkoneet yhteismetsälakia tai ohjesääntöä.

Tilintarkastukseen kuuluu toimenpiteitä tilintarkastusevidenssin hankkimiseksi tilinpäätökseen toimintakertomukseen sisältyvistä luvuista ja niissä esitettävistä muista tiedoista. Toimenpiteiden valinta perustuu tilintarkastajan harkintaan, johon kuuluu väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvan olennaisen virheellisyyden riskien arvioiminen. Näitä riskejä arvioidessaan tilintarkastaja ottaa huomioon sisäisen valvonnan, joka on yhteismetsässä merkityksellistä oikeat ja riittävät tiedot antavan tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisen kannalta. Tilintarkastaja arvioi sisäistä valvontaa pystyäkseen suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta ei siinä tarkoituksessa, että hän antaisi lausunnon yhteismetsän sisäisen valvonnan tehokkuudesta. Tilintarkastukseen

kuuluu myös sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuuden, toimivan johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden kohtuullisuuden sekä tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen yleisen esittämistavan arvioiminen.

Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Lausunto

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös ja toimintakertomus antavat Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti oikeat ja riittävät tiedot yhteismetsän toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat ristiriidattomia.

Kemijärvellä 10. maaliskuuta 2016
KPMG Oy Ab



Tapio Raappana
KHT, JHTT



Kemijärven yhteismetsä

Vapaudenkatu 8 A 4

98100 KEMIJÄRVI

Puh. 040 6875 508

0400 395 056

www.kemijarvenyhteismetsa.fi

